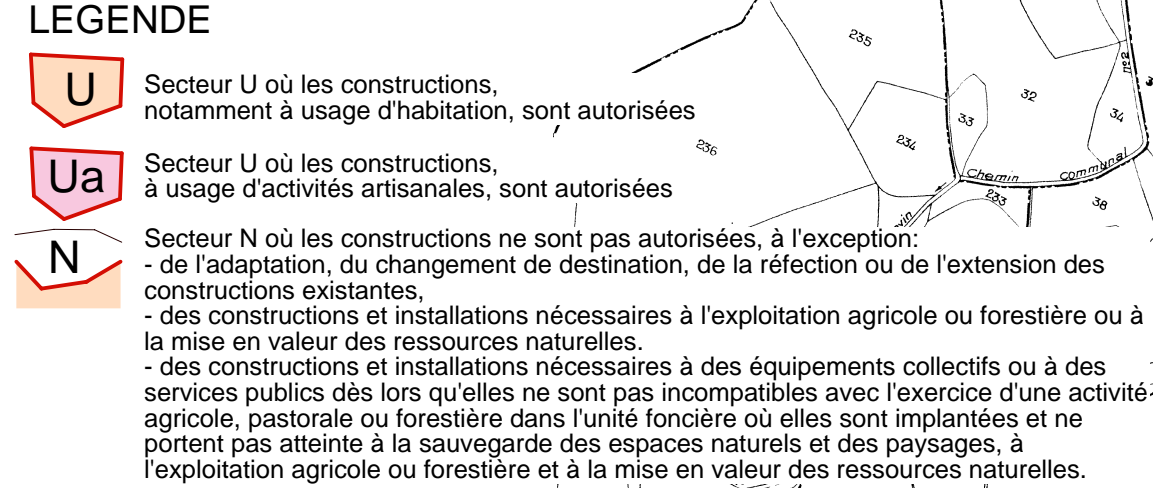









Commune de Saint Roman

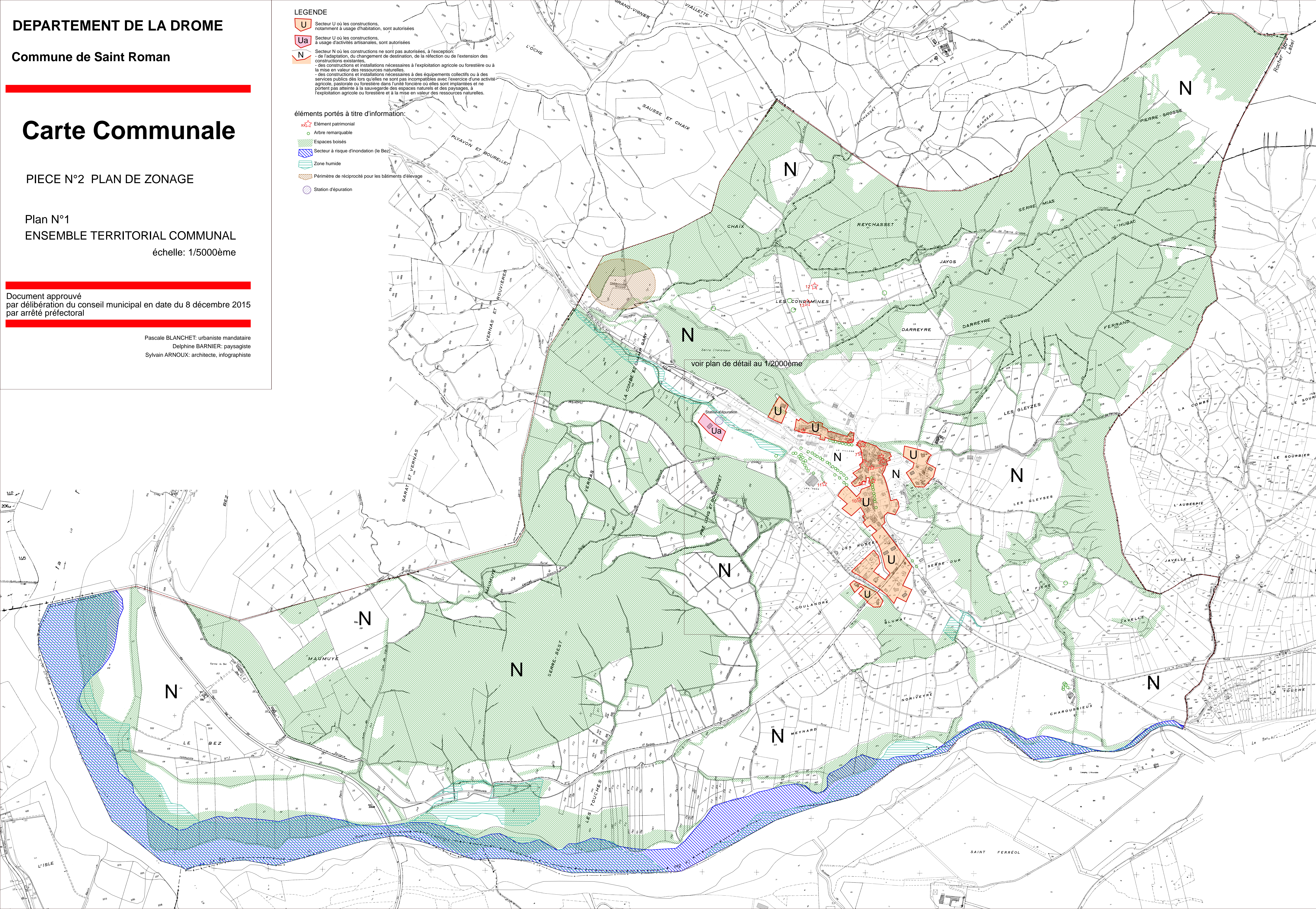
PIECE N°2 PLAN DE ZONAGE

Document approuvé
par délibération du conseil municipal en date du 8 décembre 2015
par arrêté préfectoral

Pascale BLANCHET: urbaniste mandataire
Delphine BARNIER: paysagiste
Sylvain ARNOUX: architecte, infographiste



 Elément patrimonial
 Arbre remarquable
 Espaces boisés
 Secteur à risque d'inondation (le Bez)
 Zone humide
 Périmètre de réciprocité pour les bâtiments d'élevage
 Station d'épuration



DEPARTEMENT DE LA DROME

Commune de Saint Roman

Carte Communale

PIECE N°2 PLAN DE ZONAGE

Plan N°2
DETAIL CENTRE SUR L'ENVIRONNEMENT
DU VILLAGE

échelle: 1/2000ème

Document approuvé
par délibération du conseil municipal en date du 8 décembre 2015
par arrêté préfectoral

Pascale BLANCHET: urbaniste mandataire
Delphine BARNIER: paysagiste
Sylvain ARNOUX: architecte, infographiste

LEGENDE

- U

Secteur U où les constructions, notamment à usage d'habitation, sont autorisées
- Ua

Secteur U où les constructions, à usage d'activités artisanales, sont autorisées
- N

Secteur N où les constructions ne sont pas autorisées, à l'exception:
- de l'adaptation, du changement de destination, de la réfection ou de l'extension des constructions existantes,
- des constructions et installations nécessaires à l'exploitation agricole ou forestière ou à la mise en valeur des ressources naturelles.
- des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs ou à des services publics dès lors qu'elles ne sont pas incompatibles avec l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière dans l'unité foncière où elles sont implantées et ne portent pas atteinte à la sauvegarde des espaces naturels et des paysages, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

éléments portés à titre d'information

- xx

Élément patrimonial
- Arbre remarquable
- Espaces boisés
- Zone humide
- Station d'épuration

