

Département de la Drôme

Commune de LA BATIE ROLLAND

Plan Local d'Urbanisme

Révision n° 1

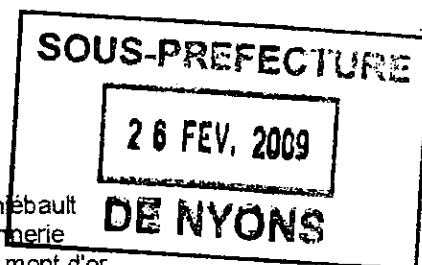
Annexes sanitaires

- *eau potable*
- *Assainissement*
- *Elimination des déchets*

Janvier 2008



agence hubert thiebaut
74 Ch. de l'indienne
69540 St Cyr au mont d'or
04 37 24 01 26 - f. 04 78 24 09 78
archiurba@wanadoo.fr



Commune de LA BATIE ROLLAND

Annexes sanitaires : Eau potable

La commune de LA BATIE ROLLAND fait partie du Syndicat Intercommunal des Eaux du Bas Roubion.

La Société fermière est la SAUR.

La ressource

LA BATIE ROLLAND est alimentée en eau selon deux systèmes de fonctionnement :

- Un fonctionnement d'été
- Un fonctionnement d'hiver

L'hiver, l'eau potable provient des sources du Poët Laval et du Brigon sur la commune de La Bégude de Mazenc.

L'été, l'eau potable provient de la station de pompage des Reynières à Baulieu sur Roubion.

Il n'y a aucun souci ni quantitatif, ni qualitatif quant à l'alimentation de la commune et quant à son développement futur.

Les canalisations de plus gros diamètres sont placées sous le chemin de la Vignerie en contact direct avec les zones d'urbanisation future de LA BATIE ROLLAND.

Le réseau

Le rendement du réseau est correcte (75 %).

Des travaux seront réalisés sur le réseau dans la traverse du village par la RD lorsque ces travaux de rénovation seront programmés.

Un programme de suppression des branchements en plomb a été programmé sur 12 ans à compter de 2006.

La qualité de l'eau

La qualité est très bonne.

Il n'y a pas besoin de traitement particulier.

Commune de LA BATIE ROLLAND

Annexes sanitaires : Assainissement

La commune de LA BATIE ROLLAND a réalisé un schéma d'assainissement* conforme à la loi sur l'Eau.

Ce schéma sera soumis à enquête publique en même temps que le P.L.U.

1. L'assainissement collectif

La commune de LA BATIE ROLLAND possède un système d'assainissement complet comportant :

- un réseau d'assainissement des eaux usées de type pseudo séparatif
- un réseau d'eaux pluviales
- une station d'épuration boues activées

L'entretien et l'exploitation du réseau d'assainissement et de la station sont assurés par les employés municipaux.

Le volume total d'eaux usées mesuré en un mois et de 31 m³/jour en moyenne soit 229 Equivalents-habitants. La part d'eaux claires parasites dans le réseau correspond à 32 % du débit.

La station d'épuration a des capacités nominales suivantes :

- capacité théorique 500 Equivalents-habitants
- charge hydraulique 85 m³/jour
- charge organique 25 kg DB05/jour

La population raccordée au réseau est de 400 E.H. mesurés à partir du rôle de l'eau. Or, les mesures de charge hydraulique donnent 310 E.H. en entrée de station (cette différence s'explique par le fait qu'une partie de l'eau consommée n'est pas restituée, arrosage, piscine etc. ...).

Les performances épuratoires de la station sont convenables pour les paramètres de la DB05 et l'azote. Elles sont insuffisantes pour les matières en suspension, le phosphore et la DCO.

* Source : schéma d'assainissement
POYRY Environnement

2. L'assainissement non collectif

L'épandage en sol naturel est possible sur certains secteurs de la commune de LA BATIE ROLLAND. La principale contrainte est la faible perméabilité des terrains qui empêche une bonne percolation de l'eau dans les horizons du sol. Cependant sur certains terrains, le calcaire est assez friable et permet la mise en place d'une filière par filtre à sable vertical ou horizontal non drainé.

Des hétérogénéités de sols parcellaires peuvent apparaître, cette étude ne dispense pas de réaliser une étude de sol lors d'une construction afin d'implanter et de dimensionner le système d'assainissement non collectif selon le projet. Cette étude apparaît obligatoire pour toute zone d'épandage qui n'aurait pas été prévue au niveau des sondages et des essais contenus dans cette étude.

Les résultats des sondages de sol sont consignés dans le tableau ci-après :

- LA VIGNERIE (150, 153), CHAMPI (32,150), AUCHES (28), GILARD (33,168) : le sol en place possède une aptitude favorable à l'assainissement non collectif avec technique utilisant le sol en place (utilisation de l'épandage par tranchées d'infiltration ou par lit d'épandage à faible profondeur). Le dimensionnement proposé est calculé en fonction des différents coefficients de perméabilité, et adapté aux caractéristiques du terrain.
- LE PLAN (29, 30, 60, 62), LA VIGNERIE (120), LES BRUGES (71, 139), GILARD (24) : le sol en place possède une aptitude moyennement favorable à l'assainissement non collectif avec technique de substitution du sol en place. Les terrains filtrants se situant aux alentours de 1 m de profondeur. Le filtre à sable permet de traiter les eaux et les alluvions d'infiltrer les eaux une fois traitées.
- CHAPI (137, 138), AUCHES (105) : le sol en place (argileux ou limono-argileux) entraîne une aptitude défavorable à l'assainissement non collectif. Mis à part dans les cas exceptionnels de réhabilitation ou autre, l'assainissement non collectif est déconseillé (technique la plus adaptée : épandage sur lit filtrant drainé avec un rejet prévu dans le milieu hydraulique superficiel ou en profondeur.).

La commune de LA BATIE ROLLAND adhère au MONTELIMAR – SESAME qui a mis en place un service public de contrôle de l'assainissement non collectif (SPANC).

3. Une nouvelle station d'épuration

Plusieurs scénarios ont été étudiés concernant la devenir de la station d'épuration existante. Le scénario choisi par la municipalité est le suivant :

➤ Dimensionnement

La population actuelle raccordée est de 350 EH, chiffre basé sur le facteur limitant établi dans le cadre de notre étude diagnostique des réseaux : la charge organique entrante.

| Quartiers | Equivalents – habitants |
|--|-----------------------------|
| « Le village » – Population actuelle raccordée | 350 EH |
| « Le village » – Parcelles vierges | 16 habitations x 4 = 84 EH |
| Divers : petits commerces dans le centre | 20 EH |
| « La Vignerie » – moyen terme | 30 habitations x 4 = 120 EH |
| « Les Auches » – long terme | 35 habitations x 4 = 140 EH |
| Chemin du Moulin | 8 habitations x 4 = 32 EH |
| Le Village centre « logements sociaux » | 5 habitations x 4 = 20 EH |
| Total population future raccordée | 766 EH |

Selon les souhaits de la commune, la station d'épuration sera dimensionnée sur une base de 1.000 EH extensible, ultérieurement, à 1.200 EH.

➤ Emplacement et principe de fonctionnement

- Emplacement

La filière retenue est de type filtres plantés de roseaux à deux étages de traitement. Elle s'intègre bien au paysage et demande peu d'entretien.

Le lieu d'implantation a été choisi avec les élus de la commune. Il s'agit des parcelles enregistrées sous les numéros 46a et 46b section ZK du cadastre communal, situées à une cinquantaine de mètres de l'ancienne station.

La parcelle présente les caractéristiques suivantes :

- Située en dehors de la zone inondable du Jabron
- La parcelle est plate et ne possède pas de dénivelé nécessaire pour l'alimentation des 2 étages du filtre (3,5 mètres environ),
- Premières habitations situées à plus de 100 mètres,
- Milieu récepteur : le Jabron (objectif de qualité 1B).

- **Principe de fonctionnement de la filière**

Les effluents seront repris sur le site de l'ancienne station et acheminés par refoulement sur une distance d'environ 200 m jusqu'à la parcelle ZK 46a. Le poste de refoulement sera équipé de deux pompes (fonctionnement en alternance).

Ensuite, il s'agira de créer une filière de traitement avec :

- 1^{er} étage de filtre planté de roseaux vertical
- 2^{ème} étage de filtre planté de roseaux horizontal

Il s'agit de celle qui représente les coûts d'exploitation et d'investissement les plus faibles puisqu'elle ne prévoit pas de poste de relevage entre les 2 étages de traitement. Le premier étage serait formé de lits à écoulement verticaux et le deuxième étage de lits à écoulement horizontaux. Ce système de traitement hybride permet d'obtenir au niveau du premier étage la dégradation de la fraction carbonée (réduction des matières en suspension). La nitrification partielle est obtenue par une alimentation par bâchée. Au niveau du second étage, la faible teneur en oxygène du milieu favorise un certain niveau de dénitrification.

4. Des extensions de réseau

Des extensions du réseau de collecte des eaux usées sont prévues dans les secteurs suivants :

- ✓ quartier La Vignerie
- ✓ quartier Les Auches

Commune de LA BATIE ROLLAND

Annexes sanitaires : Elimination des déchets

La commune de LA BATIE ROLLAND fait partie du MONTELIMAR - SESAME qui a la compétence collecte des ordures ménagères.

Cette collecte est faite par des prestataires de service.

➤ La collecte

Pour les ordures ménagères, elle est effectuée 2 fois par semaine par bacs collectifs en plusieurs points de regroupement.

Les corps creux (bouteilles plastique et emballages) sont regroupés dans des bacs collectifs dont la collecte a lieu une fois tous les 15 jours.

Le ramassage du verre, papier, carton, se fait par apport volontaire. La tournée de collecte est faite en fonction du remplissage des bacs, en moyenne une fois toutes les 3 semaines.

La collecte des lotissements

Il a été demandé à MONTELIMAR - SESAME de revoir le règlement des collectes et plus précisément de revoir la définition des déchets assimilés aux ordures ménagères et les conditions de collecte dans les nouveaux lotissements et les nouveaux immeubles.

Il a été convenu avec la Commission Environnement, que toutes les demandes de permis de lotir seront désormais transmises par les communes à MONTELIMAR - SESAME afin qu'elle puisse émettre un avis sur l'emplacement prévu pour les bacs ordures ménagères et les bacs à emballages ménagers.

Il a, en effet, été adopté dans le règlement de collecte, que tous les nouveaux lotissements seront collectés en bacs de regroupement.

Les déchetteries

MONTELIMAR - SESAME gère deux déchetteries accessibles aux habitants de LA BATIE ROLLAND avec une carte d'accès gratuite :

- au sud de Montélimar
- dans la zone des Léonards à Montélimar

Une troisième déchetterie située à l'Est du territoire de MONTELIMAR – SESAME, sur la commune de Montboucher et en limite de LA BATIE ROLLAND, sera construite en 2008.

➤ L'élimination des déchets

L'élimination des déchets est gérée par le Syndicat Intercommunal des Portes de Provence (SYPP).

Les ordures ménagères sont amenées au centre d'enfouissement de Roussas.

Le reste fait l'objet d'une filière d'élimination et de valorisation. Le tri est fait à Firminy (42) par la société SITA-MOS. Les filières de valorisation sont agréées par éco-emballage.

Les journaux sont triés à Montélimar et envoyés dans une papeterie.

Le verre est envoyé à l'usine de Saint Gobain.

Les dispositions retenues pour l'élimination des déchets par le SESAME sont compatibles avec les objectifs du Plan Départemental d'Elimination des Ordures Ménagères (PIED).

Le plan de gestion des déchets du BTP est mis en œuvre notamment par des entreprises agréées.

Il existe une unité de concassage des déchets du BTP sur le territoire de LA BATIE ROLLAND (zone N, secteur où sont admises des carrières et les activités connexes).

Modif. n° 2.

Annexes

- Délibérations de la commune
- Dérogation de Monsieur le Préfet de la Drôme
- Documents concernant l'ensemble des réseaux (extension assainissement collectif et renforcements eau potable et électricité).

Commune de LA BATIE ROLLAND

NOMBRE de MEMBRES

| Affiliés au Conseil Municipal | En exercice | Qui ont pris part à la délibération |
|-------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| 15 | 15 | 14 |

Date de la convocation

13 juillet 2011

Date d'affichage

22 juillet 2011

Objet de la délibération

Modification n°2 du PLU

EXTRAIT DU REGISTRE**DES DELIBERATIONS DE LA COMMUNE DE****LA BATIE ROLLAND**

Séance du 21 juillet 2011

L'an deux mille onze
et le vingt et un du mois de juillet
à 20h, le Conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué,
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses
séances, sous la présidence de Monsieur Robert LEOPOLD, Maire

Présents : Mme De MASSOUGNES Mme SICOIT
M. SOULIER Mme GILBERT-COLLET
M. PASCAL-TERRAS Mme MORLEVAT
M. MAGNET M. SCHIRA
M. CHANEAC M. BEYNET
M. SOULIER

Absent(s) excusé(s) : Mme GROSJEAN procuration à Mme De MASSOUGNES – Mme GORI procuration à Mme SICOIT – M. PASCAL procuration à M. BEYNET

Secrétaire : Mme Nicole SICOFF

Monsieur le Maire rappelle que :

- le PLU a été approuvé en date du 19 février 2009
- le PLU a été modifié une première fois et que cette modification a été opposable aux tiers à compter du 14 mars 2011
- Le PLU a subi ensuite une modification simplifiée n°1 opposable aux tiers depuis le 31 mai 2011

Il s'avère que de nouvelles modifications du PLU sont aujourd'hui nécessaires pour le mettre en conformité avec des demandes exprimées par des particuliers, par des collectivités ou par des administrations.

La liste de ces modifications est au 21/07/2011 la suivante :

- 1- Suppression de la servitude S1 (logements adaptés pour personnes âgées et logements locatifs) sur la parcelle AA67 ;
- 2- Modification du zonage de la parcelle ZK153 pour passer d'un classement AU en un classement Aua ;
- 3- Modification du zonage de la parcelle ZK156 pour passer d'un classement AU en un classement Aua ;
- 4- Insertion d'une servitude S4 sur la parcelle ZK156 afin d'autoriser la construction de logements adaptés pour personnes âgées ;
- 5- Réduction de l'emplacement réservé R5 uniquement à « la patte d'oie » des chemins de Jargenette et de la Vignerie pour le dimensionner à la taille nécessaire pour un carrefour adapté aux flux de voitures.

Monsieur le maire explique au conseil municipal qu'avant de lancer l'enquête publique de cette modification n° 2 du PLU une autorisation dérogatoire préfectorale devra être sollicitée. En effet, la loi SRU de 2000 précise que les communes situées dans un périmètre de 15 Km d'une entité urbaine de plus de 50 000 habitants qui ne disposent pas d'un SCOT doivent,

avant toute modification de leur PLU, solliciter cette dérogation. Or, depuis le 1^{er} janvier 2011 l'entité urbaine de Montélimar qui englobe le territoire de La Bâtie Rolland a franchi ce seuil de 50 000 habitants.

Un appel d'offres par bon de commande sera lancé auprès de trois bureaux d'études pour la maîtrise d'œuvre de cette modification n°2 du PLU.

Après avoir entendu l'exposé précédent,
Après en avoir délibéré,

le conseil municipal par 11 voix POUR, 3 voix CONTRE et 0 ABSTENTION :

- **LANCE** la modification n° 2 du PLU pour les points sus indiqués ;
- **SOLLICITE** de Monsieur le Préfet une dérogation pour effectuer cette modification n° 2 qui prévoit de mettre de nouvelles zones à l'urbanisation ;
- **DEMANDE** à Monsieur le Maire de lancer un appel d'offres de marché de maîtrise d'œuvre pour la conduite de cette modification n°2 de notre PLU
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous documents afférents à cette modification n°2 du PLU

Ont voté CONTRE : MM. BEYNET – PASCAL et ASENCIO

Ainsi fait et délibéré au jour, mois et an ci-dessus.

Acte rendu exécutoire
après dépôt en Préfecture
le
et publication ou notification du

Le Maire
R. LEOPOLD

- Passage par l'ouest de la parcelle ZK153 avec un allongement de 200 m et des difficultés techniques liées à la colline de la Vierge ;

- Passage par l'est de la parcelle ZK153 avec un allongement de 400 m et des difficultés techniques liées au fait que ce réseau sera en refoulement ;
- Dans les deux cas de nouvelles servitudes de passage seront à solliciter et l'allongement du tracé génère une augmentation du coût de l'opération.

Des négociations ont été conduites avec Monsieur ANDEOL Roland pour rechercher une solution qui satisfasse les deux parties.

Monsieur le Maire propose au conseil municipal de s'engager à rendre constructible (classement en zone AUa), au plus tard le 31/12/2012, la parcelle ZK153 actuellement classée AU.

Après avoir entendu l'exposé précédent,
Après en avoir délibéré,

Le conseil municipal par 12 voix POUR, 1 voix CONTRE et 1 ABSTENTION :

- **S'ENGAGE** à rendre constructible (classement AUa) la parcelle cadastrée ZK153, actuellement classée AU), au plus tard le 31/12/2012,
- **CHARGE** Monsieur le Maire ou son représentant d'en aviser Monsieur Roland ANDEOL et Montélimar-Sésame,

Ainsi fait et délibéré au jour, mois et an ci-dessus.

Vote CONTRE : M. BEYNET
Abstention : M. SCHIRA

Le Maire

R. LEOPOLD

Acte rendu exécutoire
après dépôt en Préfecture
le
et publication ou notification
du



PREFECTURE DROME

Arrêté n °2011299-0004

signé par Nathalie BAKHACHE
le 26 Octobre 2011

26_Direction départementale des territoires

Arrêté portant dérogation au titre de l'article
L122-2 du Code de l'Urbanisme pour la
commune de LA BÂTIE-ROLLAND



PRÉFET DE LA DRÔME

Direction départementale des territoires
Service aménagement du territoire et risques
Pôle planification

Affaire suivie par : Sandrine REVOL

Tél : 04 81 66 81 23

Fax : 04 81 66 80 80

courriel : sandrine.revol@drôme.gouv.fr

Valence, le 26 OCT. 2011

Arrêté n° ~~2011-233~~ 233-004

Portant dérogation au titre de l'article L 122-2 du Code de l'Urbanisme
Commune de LA BÂTIE-ROLLAND

Le Préfet de la Drôme,
Chevalier de la Légion d'honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

Vu le Code de l'Urbanisme, et notamment l'article L 122-2 ;

Vu la demande présentée le 22 juillet 2011 par Monsieur le Maire de La Bâtie-Rolland afin d'ouvrir à l'urbanisation deux secteurs situés en zones à urbaniser délimitées après le 1er juillet 2002, dans le cadre de la procédure de modification n°2 de son Plan Local d'Urbanisme ;

Vu le rapport du Directeur Départemental des Territoires du 12 septembre 2011 ;

Vu l'avis favorable de la Commission Départementale Compétente en Matière de Nature, des Paysages et des Sites en date du 29 septembre 2011 ;

Vu l'avis favorable de la Chambre d'Agriculture de la Drôme du 20 septembre 2011 ;

Considérant que la demande porte sur l'ouverture à l'urbanisation de deux secteurs classés en zone à urbaniser du PLU et situés au sud du chemin de Trimonde pour une superficie totale de 1,3 ha ;

Considérant que le projet s'inscrit en parfaite cohérence avec les orientations du PADD qui vise à recentrer l'urbanisation dans la partie sud du bourg au contact des équipements publics,

Considérant que la densité prévue sur chacun des deux secteurs contribue à limiter la consommation d'espace et l'étalement urbain,

Considérant que ces terrains classés en zone à urbaniser au plan local d'urbanisme ne présentent aucun enjeu agricole ou environnemental,

Considérant que par sa faible importance, le projet n'a aucune incidence et ne présente aucun inconvénient pour les communes voisines,

Sur proposition de Madame la Secrétaire Générale de la Préfecture,

ARRETE

Article 1 : La commune de La Bâtie-Rolland est autorisée à ouvrir à l'urbanisation, conformément à sa demande et suivant le plan annexé, les deux secteurs situés quartier « La Vignerie parcelles ZK 153 et 156 » pour une superficie totale de 1,3 ha

Article 2 : Le présent arrêté sera affiché pendant un mois en mairie et publié au Recueil des Actes Administratif de la Préfecture. Un avis sera également publié dans un journal diffusé dans tout le département.


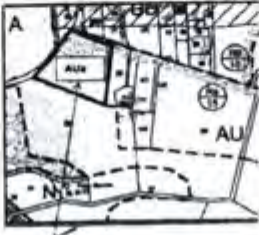




Article 3 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Grenoble (2 place de Verdun BP 1135 38022 GRENOBLE Cedex 1) dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Article 4 : Mme la Secrétaire Générale de la Préfecture de la Drôme, M. le Directeur Départemental des Territoires et M. le Maire de La Bâtie-Rolland sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs.

Fait à Valence, le
Le Préfet,

Pour le Préfet, par délégation,
Le Directeur de Cabinet

Nathalie BAKHACHE

| | | |
|--|---|--|
|  <p>Secteur La Vignerie – Parcelle ZK 153 - PLU applicable</p> | <p>Projet Modification n°2</p>  <p>Parcelle ZK153</p> | <p>Existant (photo)</p>  |
|  <p>Secteur La Vignerie – Parcelle ZK 156 - PLU applicable</p> | <p>Projet Modification n°2</p>  <p>Parcelle ZK156</p> | <p>Existant (photo)</p>  |

Direction Opérationnelle
Pôle Suivi des Dossiers
Tél : 04 75 82 65 54
Fax : 04 75 82 65 53
Courriel : suivi-dossiers@sded.com

Monsieur Robert LEOPOLD

Maire
le village

26160 LA BATIE-ROLLAND

REÇU LE

14 OCT. 2010

MAIRIE de LA BATIE-ROLLAND

Suivi technique : Jean-Luc DEBON

Commune : LA BATIE-ROLLAND
Dossier : 260310001AER

Opération : **Electrification Raccordement**

Raccordement collectif extérieur par création du poste «ECOLE» pour alimenter une zone urbanisable

Objet : Estimatif avant-projet

Le 12 Octobre 2010

Monsieur le Maire,

Suite à la visite de M. Jean-Luc DEBON en mairie le 1^{er} octobre 2010, je vous adresse le montant estimatif des travaux cités en objet. Le taux de la participation communale est de : **60 % du HT.**

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Montant estimatif des travaux TTC : | 163 850.00 € |
| dont part communale : | 82 200.00 € |

Les éléments chiffrés sont donnés à titre indicatif et sans engagement de notre part. Une étude détaillée basée sur un tracé techniquement et administrativement réalisable fixera le montant définitif de la part communale.

Je vous remercie de vouloir bien me faire connaître, par courrier, votre décision sur les suites à réserver à cette affaire, et, le cas échéant, vos observations éventuelles.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de mes salutations distinguées.

Par délégation du Président,
Maitre d'Ouvrage

Jean-Jacques CADET
Directeur des Services Techniques



Cléon d'Andran, le 21 juillet 2011

Monsieur Robert LEOPOLD
Maire
Mairie
26160 LA BATIE ROLLAND

Monsieur le Maire,

J'ai l'honneur de vous confirmer que le S.I.E. du Bas Roubion que j'ai l'honneur de présider va faire procéder, avant la fin de l'année 2011, à des travaux de renforcement du Réseau d'Alimentation en Eau Potable chemin de Trimonde et Chemin de La Vignerie à La Bâtie Rolland. Ces travaux sont inscrits au « Programme 2010 » du S.I.E.B.R., en cours de réalisation.

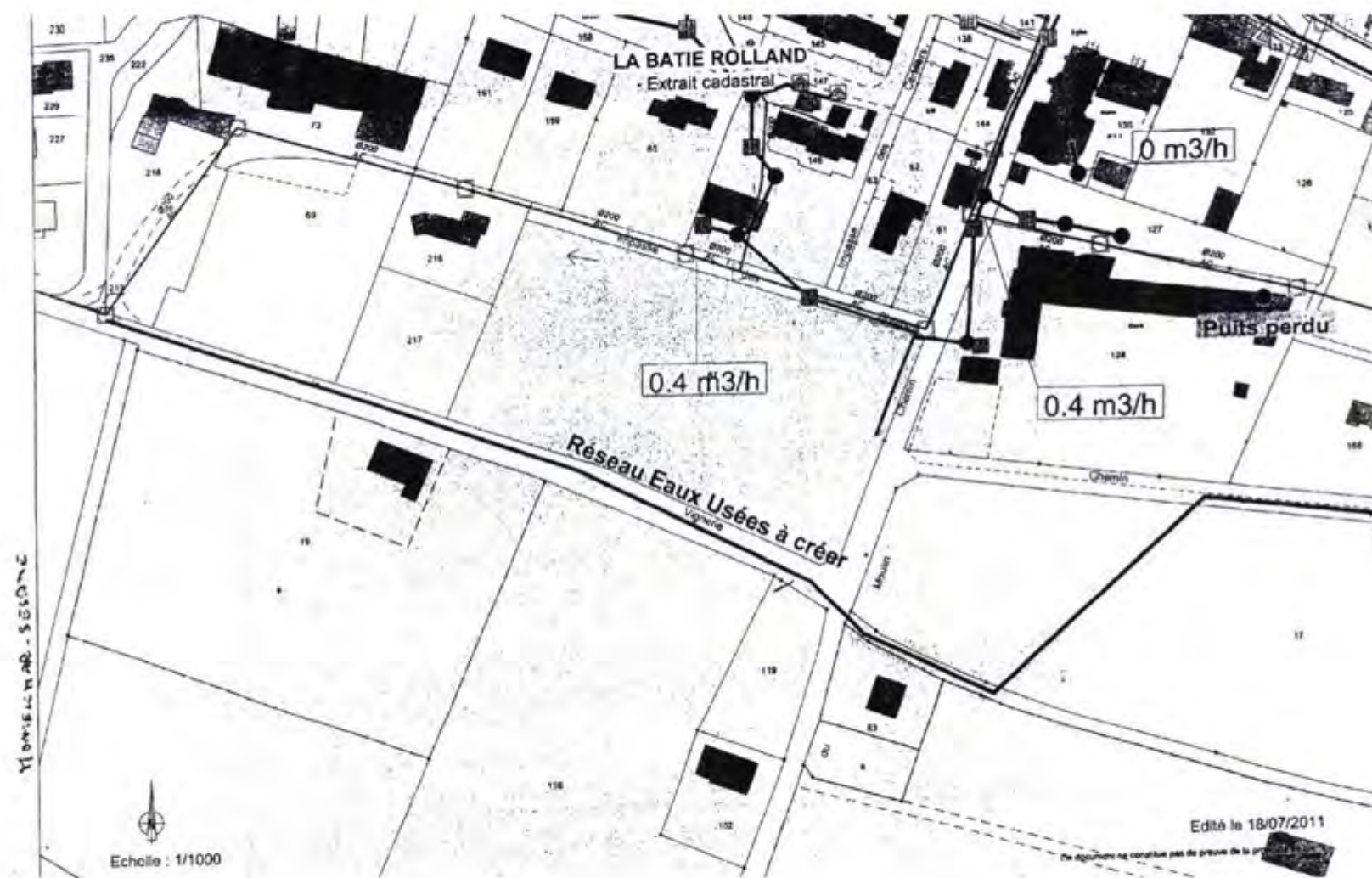
Vous souhaitant bonne réception de la présente,

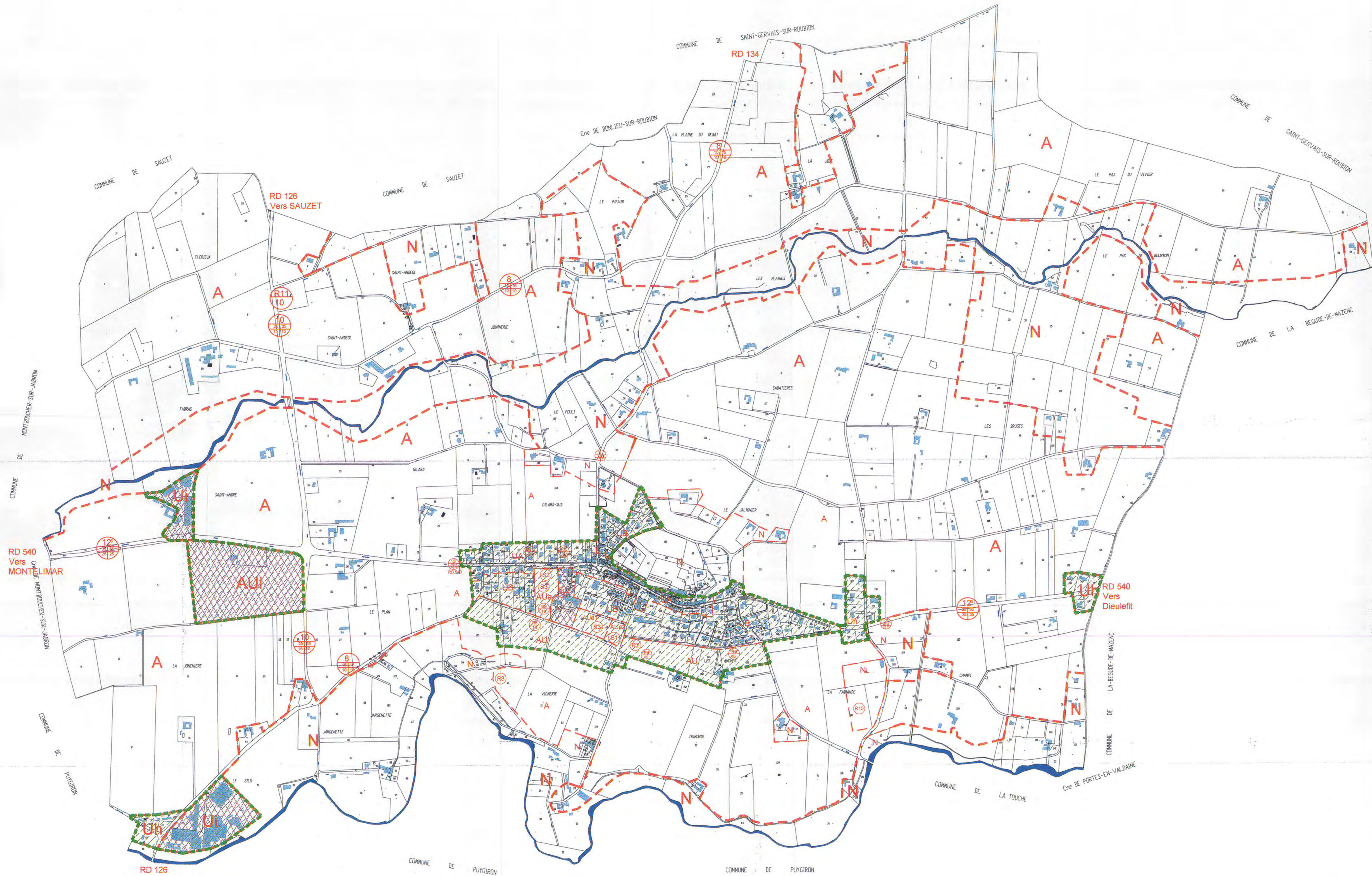
Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

P/
Le Président,
Robert PALLUEL



**SYNDICAT INTERCOMMUNAL
DES EAUX DU BAS-ROUBION**
Chemin de Bec de Jus - 26450 Cléon d'Andran
Tél : 04 75 90 13 96 / Fax : 04 75 90 40 55
e-mail : simbri@wanadoo.fr





DEPARTEMENT
DE LA DROME

Commune de
LA BÂTIE ROLLANDE

PLAN
LOCAL
D'URBANISME

Plan 03


Hubert
Thiébaud
architecture
urbanisme
69450 St Cyr au mont d'or
tél : 04 78 24 01 26
fax : 04 78 24 09 78
e-mail :
archiurba@wanadoo.fr

**Droit de
Préemption
Urbain**

Echelle : 1/5.000ème
Janvier 2009

SOUS-PREFECTURE
26 FEV. 2009
DE NYONS

Le Droit de
préemption urbain
a été adopté par
délibération du
19 Février 2009
sur toutes les
zones U et AU

 Zones assujetties au Droit de Préemption Urbain



DEPARTEMENT DE LA DROME

000

LA BATIE ROLLAND

SOUS-PRÉFECTURE

26 FEV. 2009

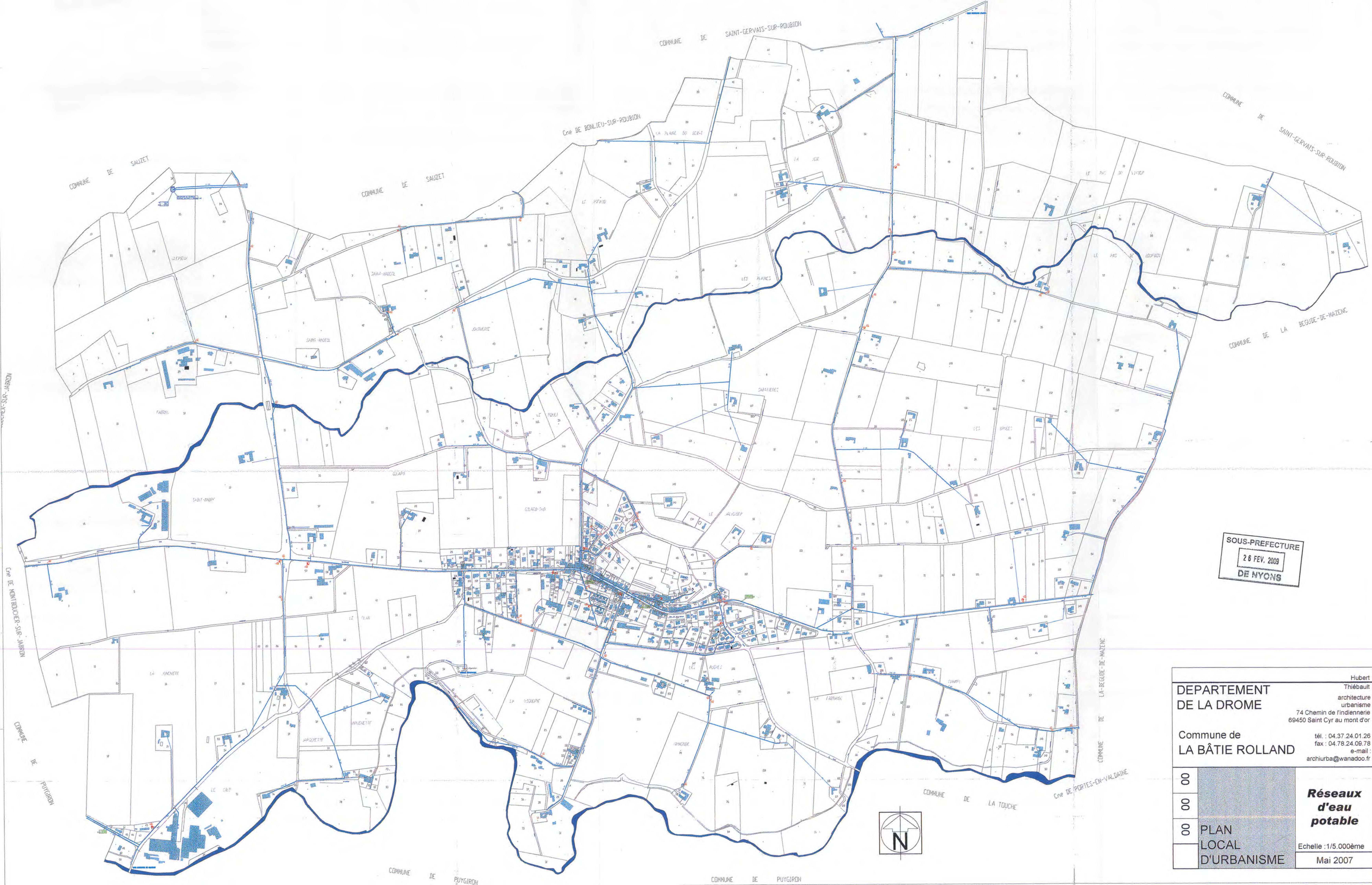
DE VIGNONS

PLAN DES RESEAUX

LEGENDE:

- Regard de visite
- Regard de visite sous chaussée
- Regard de visite non localisé
- 12 Numéro de regard
- 300 PVC Caractéristique de la canalisation
- Déversoir d'orage
- réseau séparatif
- Réseau pluvial
- Réseau pluvial de surface
- Grille pluviale
- Tampon eaux pluviales
- Avaloir

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|--------------------------|---------------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|--------------------------|
| AVANT PROJET | <input type="checkbox"/> | PROJET | <input type="checkbox"/> | D.C.E. | <input type="checkbox"/> | P.E.O./S.T.D. | <input type="checkbox"/> | MARCHE | <input type="checkbox"/> | D.O.E. | <input type="checkbox"/> | DIVERS | <input type="checkbox"/> |
| Indice | Modifié par | DATE | MODIFICATIONS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | </ | | | | | | | | | | |



SOUS-PREFECTURE
26 FEV. 2009
DE NYONS

| | | |
|------------------------------------|--|---|
| DEPARTEMENT DE LA DROME | | Hubert Thiébaud architecture urbanisme 74 Chemin de l'indienne 69450 Saint Cyr au mont d'or tél. : 04.37.24.01.26 fax : 04.78.24.09.78 e-mail : archiurba@wanadoo.fr |
| Commune de LA BÂTIE ROLLAND | | |
| 8 | | Réseaux d'eau potable |
| 8 | | |
| 8 | | |
| PLAN LOCAL D'URBANISME | | Echelle : 1/5.000ème Mai 2007 |

RD 540

PREFECTURE DE LA DROME

ARRETE N° 748

LE PREFET DE LA DROME
Chevalier de la Légion d'Honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite



- Vu le code de la construction et de l'habitation, et notamment son article R 111-4-1,
Vu la loi n° 92-1444 du 31 Décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit, et notamment ses articles 13 et 14,
Vu le décret n° 95-20 pris pour application de l'article L 111-11-1 du code de la construction et de l'habitation et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et leurs équipements,
Vu le décret 95-21 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et modifiant le code de l'urbanisme et le code de la construction et de l'habitation,
Vu l'arrêté du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement,
Vu l'arrêté du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit,
Vu les avis formulés par les communes entre le 30 Octobre et le 20 Décembre 1998,
Vu le rapport du Directeur Départemental de l'Equipeement en date du 20 Janvier 1999,

Arrête :

Article 1

Les dispositions des articles 2 à 4 de l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé sont applicables dans le département de la Drôme aux abords du tracé des infrastructures de transports terrestres mentionnées à l'article 2 du présent arrêté et représentés sur les plans joints en annexe.

Article 2

Les tableaux suivants donnent pour chacun des tronçons d'infrastructures mentionnés, le classement dans une des cinq catégories définies dans l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé, la largeur des secteurs affectés par le bruit, ainsi que le type de tissu urbain.

Ces tableaux sont classés dans l'ordre suivant :

- 1 - Classement des routes nationales
- 2 - Classement des routes départementales hors limite d'agglomération des communes de Valence, Bourg lès Valence, Romans sur Isère, Bourg de Péage, Montélimar et Pierrelatte.
- 3 - Classement des autoroutes A7 et A49

| Nom de l'infrastructure | Délimitation du tronçon | Communes concernées | Catégorie de l'infrastructure | Largeur des secteurs affectés par le bruit | Type de tissu (rue en "U" ou tissu ouvert) |
|-------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------------|--|--|
| RD 540 | PR 5.217 à PR 10.390 | MONTBOUCHER SUR JABRON | 4 | 30 m | ouvert |
| RD 540 | PR 10.390 à PR 11.0 | LA BATIE ROLLAND | 4 | 30 m | ouvert |
| RD 540 | PR 11.0 à PR 11.950 | LA BATIE ROLLAND | 3 | 100 m | profil en "U" |
| RD 540 | PR 11.950 à PR 13.129 | LA BATIE ROLLAND | 4 | 30 m | ouvert |
| RD 540 | PR 13.129 à PR 16.515 | LA BEGUDE | 4 | 30 m | ouvert |
| RD 541 | PR 0.650 à PR 3.624 | DONZERE | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 3.624 à PR 4.190 | GRANGES GONTARDES | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 5.880 à PR 6.75 | GRANGES GONTARDES | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 6.75 à PR 6.286 | GRANGES GONTARDES | 4 | 30 m | ouvert |
| RD 541 | PR 6.286 à PR 6.312 | GRANGES GONTARDES | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 6.312 à PR 7.496 | VALAURIE | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 7.496 à PR 8.800 | VALAURIE | 4 | 30 m | ouvert |
| RD 541 | PR 8.800 à PR 8.886 | VALAURIE | 2 | 250 m | profil en "U" |
| RD 541 | PR 8.886 à PR 9.0 | VALAURIE | 3 | 100 m | profil en "U" |
| RD 541 | PR 9.0 à PR 12.98 | VALAURIE | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 12.98 à PR 12.658 | REAUVILLE | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 12.658 à PR 13.639 | CHANTEMERLE LES GRIGNAN | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 13.639 à PR 19.770 | GRIGNAN | 3 | 100 m | ouvert |
| RD 541 | PR 19.770 à PR 20.465 | SAINT PANTALEON LES VIGNES | 3 | 100 m | ouvert |

Article 5

Le présent arrêté est applicable à compter de sa publication au recueil des actes administratifs du département et de son affichage dans les mairies des communes concernées.

Article 6

Les communes concernées par le présent arrêté sont, par ordre alphabétique :

| | | |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|
| ALBON | EYMEUX | PIERRELATTE |
| ALIXAN | GERVANS | PILLES |
| ALLAN | GRANES | PONSAS |
| ALEX | GRANGES GONTARDES | PONT D'ISERE |
| ANDANCETTE | GRANGE LES BEAUMONT | PORTES LES VALENCE |
| ANNEYRON | GRIGNAN | REAUVILLE |
| AOUSTE SUR SYE | HOSTUN | ROMANS SUR ISERE |
| AUBRES | JAILLANS | ROUSSAS |
| BEAUMONT LES VALENCE | LA BATIE ROLLAND | SAILLANS |
| BEAUMONT MONTEUX | LA BAUME D'HOSTUN | SAINT BARTHELEMY DE VALS |
| BEAUREGARD BARET | LA BEGUDE | SAINT DONAT SUR L'HERBASSE |
| BEAUSEMBLANT | LA COUCOURDE | SAINT MARCEL LES VALENCE |
| BEAUVALLON | LA GARDE ADHEMAR | SAINT NAZAIRE EN ROYANS |
| BOURG DE PEAGE | LA ROCHE DE GLUN | SAINT PANTALEON LES VIGNES |
| BOURG LES VALENCE | LARNAGE | SAINT PAUL LES ROMANS |
| CHABEUIL | LAVEYRON | SAINT PAUL TROIS CHATEAUX |
| CHABRILLAN | LES TOURETTES | SAINT RAMBERT D'ALBON |
| CHANOS CURSON | LIVRON | SAINT RESTITUT |
| CHANTEMERLE LES BLES | LORIOLE | SAINT UZE |
| CHANTEMERLE LES GRIGNAN | LUS LA CROIX HAUTE | SAINT VALLIER |
| CHATEAUNEUF DU RHONE | MALATAVERNE | SAULCE SUR RHONE |
| CHATEAUNEUF SUR ISERE | MALISSARD | SAUZET |
| CHATUZANGE LE GOUBET | MERCUROL | SAVASSE |
| CLERIEUX | MIRABEL ET BLACONS | SERVES SUR RHONE |
| CLIOUSCLAT | MIRABEL AUX BARONNIES | SOLERIEUX |
| CONDORCET | MONTBOUCHER SUR JABRON | SUZE LA ROUSSE |
| CREST | MONTELEGER | TAIN L'HERMITAGE |
| CROZES HERMITAGE | MONTÉLIMAR | TULETTE |
| DIE | MONTMEYRAN | UPIE |
| DIVAJEU | MONTOISON | VALAURIE |
| DONZERE | MONTVENDRE | VALENCE |
| EROME | MOURS SAINT EUSEBE | VAUNAVEYS LA ROCHETTE |
| ESPELUCHE | NYONS | VENTEROL |
| ESPENEL | PEYRINS | VERCHENY |
| ETOILE SUR RHONE | PIEGON | VINSOBRES |
| EURRE | PIEGROS LA CLASTRE | |

Des copies du présent arrêté sont adressées :

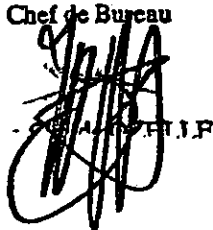
- aux maires des communes concernées,
- au Directeur Départemental de l'Équipement,
- aux gestionnaires de réseaux autoroutiers, routiers départementaux et de transports en communs en site propre.

A Valence le 12 MARS 1999

Jean-Pierre MARQUIE

Pour ampliation

L'Attaché Municipal,
Chef de Bureau


J. P. MARQUIE