



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU CHER

**Direction départementale
des Territoires**

**Service Urbanisme,
Habitat, Ville**

PLAN LOCAL D'URBANISME

COMMUNE DE SAINT-SATUR

Liste des servitudes

Mis à jour le 29 ~~juin~~ ^{juillet} 2010

Code	Type	Dénomination	Textes d'institution	Gestionnaire
A5	Servitudes pour la pose des canalisations publiques d'eau potable et d'assainissement		<ul style="list-style-type: none"> - loi n° 62-904 du 4 août 1962 - décret n° 64-158 du 15 février 1964 - décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 relatif au plan de prévention des risques 	SAUR Collectivité : SIVOM Sancerre - Saint Saturn
ACI	Servitudes de protection des monuments historiques	<ul style="list-style-type: none"> * Abbaye Saint Pierre - Abbatale : Eglise (cad. AH 122) Rue Eugène Audonnet ; 36, 38, 40, 42 et 44 rue du commerce classement par la liste de 1840 - Ensemble des éléments bâtis et des sols de l'ancienne abbaye, figurant au cadastre section AH sur les parcelles n° 123, 124, 125, 127, 128, 129, 130, 131 et 132 inscription par arrêté du 2 avril 2003. 	<ul style="list-style-type: none"> - loi du 31 décembre 1913 modifiée et complétée par décrets - articles relatifs au code de l'urbanisme 	D.R.A.C. 6 rue de la Manufacture 45043 Orléans cedex STAP 12 rue Jacques Coeur 18000 Bourges
AS 1	Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales	<ul style="list-style-type: none"> * Captages avec périmètre de protection immédiate, rapprochée et éloignée : "L'île Boyard n°1", arrêté du 01 juin 1992 * Périmètre de protection rapprochée et éloignée du captage "L'île Boyard n°2", arrêté du 01 juin 1992 sur Ménétreol-sous-Sancerre * Périmètre de protection rapprochée du captage « Le Bois Vert », arrêté du 01 juillet 2004 sur la commune de Sancerre 	<ul style="list-style-type: none"> - article L 1321-2 du code de la santé publique - décret n° 89-3 du 3 janvier 1989 modifié par le décret n° 90-330 du 10 avril 1990 et par le décret n° 95-363 du 5 avril 1995 	Agence Nationale de Santé du Centre (ARS) Délégation Territoriale du Cher 4 boulevard de l'Avenir 18023 Bourges cedex
EL 2 bis	Servitudes en zones submersibles spéciales à la Loire et à ses affluents	* police et conservation du domaine public fluvial du canal latéral à la Loire	Code général de la propriété des personnes publiques : article L 2111-10 consistance du domaine public artificiel articles L 2122-1 à 16 utilisation du domaine public articles L 2124-6 à L 2124-15 utilisation du domaine public articles L 2132-5 à 11 police de la conservation prise d'eau article L 2142-1 déclassement du domaine public fluvial article L 3111-2 inaliénabilité du domaine public fluvial article L 5261-2 régime domanial des eaux article 5331-15 utilisation des eaux du domaine public	Subdivision de Briare 17 rue du Pont Canal 45250 Briare
EL 3	Servitudes de halage et de marche-pied	- la Loire servitudes de marche-pied à l'usage du gestionnaire du cours d'eau, des pêcheurs et des piétons : 3,25 m	Articles L 2131-2 à L 2131-6 du code général de la propriété des personnes publiques	subdivision de la navigation Quai de la Jonction 58300 Decize
EL 7	Servitudes d'alignement	<ul style="list-style-type: none"> - RD 54 décision de la commission départementale du 17 août 1880 - RD 2 décret du 20 novembre 1871 - RD 9 décision de la commission départementale du 8 février 1973 - RD 955 décision de la commission départementale du 8 février 1973 - RD 2 traversée de Saint Thibault arrêté du 29 septembre 1971 	- décret du 25 octobre 1938 modifié par décret du 6 mars 1961 pour les RD	Conseil Général du Cher Direction des Routes et des Bâtiments Pyramide route de Guerry 18000 Bourges

14	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	<p>* réseaux de transport</p> <p>Ligne HTB</p> <p>63 kv Charité - Sancerre</p> <p>63 kv Cosne - Sancerre</p> <p>63 kv Fontaine - Sancerre - Vailly</p> <p>poste HTB/HTA de Sancerre</p> <p>* réseaux de distribution</p> <p>- lignes HTA aériennes (moyenne tension)</p> <p>- lignes HTA - BTB et BTA souterraines (moyenne et basse tension)</p>	<p>* réseaux de transport</p> <p>- loi du 15 juin 1906</p> <p>- décret n° 70-492 du 11 juin 1970 modifié par décrets n° 85-1108 du 15/10/1985 et décret n° 93-629 du 25/03/1993</p> <p>* réseaux de distribution</p> <p>- loi du 15 juin 1906 modifiée sur les distributions d'énergie et notamment son art 12</p> <p>- loi n° 46-628 du 8 avril 1946 modifiée sur la nationalisation de l'électricité et du gaz et notamment son article 35</p> <p>- décret n° 70-492 du 11/06/1970 modifié, par décrets n° 77-1141 du 12/10/1977, n° 85-1109 du 15/10/1985 et n° 93-629 du 25/03/1993, portant règlement d'administration publique pour l'application de l'article 35 de la loi n° 46-628 du 08/04/1946</p>	<p>* réseaux de transport</p> <p>EDF Transports SA</p> <p>Réseau des Transports d'Electricité</p> <p>Groupe d'Exploitation Transport Sologne</p> <p>21 rue Pierre et Marie Curie</p> <p>BP 124</p> <p>45143 Saint Jean de la Ruelle Cédex</p> <p>* réseaux de distribution</p> <p>ERDF Cher en Berry (Electricité Réseau Distribution France)</p> <p>3 rue Charles VII</p> <p>18035 Bourges Cedex</p>
PT 2	Servitudes relatives aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réceptions exploitées par l'Etat	<p>Liaison hertzienne Sancerre - Léré</p> <p>zone spéciale de dégagement l = 100 m</p>	<p>décret du 21 février 1989</p>	<p>1 et 2) France Télécom</p> <p>Unité Régionale de Réseau</p> <p>9 avenue Marie Curie</p> <p>BP 356</p> <p>37703 La-Ville-aux-Dames Cédex</p>
PT3	Servitudes relatives aux communications téléphoniques et télégraphiques	<p>* câble GD 1249</p> <p>* câble RG 18.83</p> <p>* Fibre Optique FO 18-514</p>	<p>Code des postes et télécommunications</p> <p>- articles L.46 à L.53</p> <p>- article 48 alinéa II</p> <p>- articles D 408 à D 411</p>	<p>France télécom</p> <p>Site de Bourges</p> <p>21 av Henri Laudier</p> <p>18023 Bourges Cédex</p>
T1	Servitudes relatives aux chemins de fer	<p>- ligne Bourges - Cosne-cours-sur-Loire</p>	<p>- loi du 15 juillet 1845</p> <p>- article 6 du décret du 30/10/1935 modifié par la loi du 27/10/1942</p> <p>- visibilité sur les voies publiques</p> <p>- code minier : articles 84 à 107</p> <p>- code forestier : articles L.322-3 et L.322-4</p>	<p>SNCF</p> <p>Délégation Territoriale de l'Immobilier Sud-Ouest</p> <p>25 rue Chinchauvand</p> <p>87065 Limoges</p>