



Direction
Départementale
de l'Équipement

Cher

Service
de l'urbanisme
et de l'habitat

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

COMMUNE D'HENRICHEMONT

Acte déposé à la
Préfecture du Cher, le



- 7 MAI 2001

Liste des servitudes

Mis à jour le

2001



Document n° 4

Code	Type	Dénomination	Texte d'institution	Gestionnaire
A1	Servitudes relatives à la protection des bois et forêts soumis au régime forestier	<p>* forêts communales de :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Neuvy-deux-Clochers - r = 2000 m - Neuilly en Sancerre - r = 2000 m - Morogues - r = 500 à 2000 m <p>* établissements publics :</p> <ul style="list-style-type: none"> - forêt de la Caisse d'Epargne dite bois de l'Altesse r = 500 à 2000 m sur la commune d'Henrichemont r = 2000 m sur la commune de la Chapelotte 	<ul style="list-style-type: none"> - articles L.151-1 à L.151-6, L.342-2, R.151-1, R.151-3 à R.151-15 du code forestier - articles L.421-1, L.422-2, R.421-2, R.421-38-10 et R.422-38 du code de l'urbanisme 	O.N.F. 2 place de la préfecture B.P. 502 18013 Bourges cedex
A5	Servitudes pour la pose des canalisations publiques d'eau potable et d'assainissement		<ul style="list-style-type: none"> - loi n° 62-904 du 4 août 1962 - décret n° 64-158 du 15 février 1964 - décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 relatif au plan de prévention des risques 	D.D.A.F. Service AEP assainissement centre administratif condé 18013 Bourges cedex D.D.E./service BEA Boulevard Juranville 18014 Bourges
AC 1	Servitudes de protection des monuments historiques	<p><u>Sur "Henrichemont"</u></p> <p>* Maison dite du procureur fiscal, dite aussi de Sully : rue Victor Hugo, rue du rempart : façades sur rue et versant de toiture correspondants ; cheminée du 18^{ème} siècle ornée d'un trophée de chasse qui se trouve dans la salle à manger (Cad F 114,115) ⇒ Inv MH 13 septembre 1955</p> <p><u>Sur "La Borne"</u></p> <p>* Atelier dit de Joseph puis de Jean Talbot : La Borne d'en Bas ; Atelier, four "couché", bâtiment qui l'abrite en totalité, courette devant</p>	<ul style="list-style-type: none"> - loi du 31 décembre 1913 modifiée et complétée par décrets - articles relatifs au code de l'urbanisme 	D.R.A.C. 6 rue de la Manufacture 45043 Orléans cedex

AS 1	Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales	<p>le "tétier", emplacement des "parçons", puits et "terrier" (Cad C 3? 323) ⇒ Inv MH 18 novembre 1996</p> <p>* Atelier dit de Lucien Talbot : La Borne d'en Bas : "four couché" "loge", bâtiment qui les abrite, en totalité, façades et toiture de l'atelier-maison d'habitation, et "terrier" (Cad C3, 408) ⇒ Inv MH 18 novembre 1996</p> <p>* Atelier dit de Vassil Ivanoff : La Borne d'en Bas : Atelier, en totalité, y compris le four cubique de "type Sèvres" qu'il abrite (Cad C3, 382 et 383) ⇒ Inv MH 18 novembre 1996</p>	<p>- article L.20 du code de la santé publique - décret n° 89-3 du 3 janvier 1989 modifié par le décret n° 90-330 du 10 avril 1990 et par le décret n° 95-363 du 5 avril 1995 - arrêté du 10 juillet 1989 - décret n° 83-3 du 3 janvier 1989 - articles 4 - 5 - 15 - 16 et 17 - circulaire du 24 juillet 1990 - loi du 3 janvier 1992 - circulaire n° 01 du 8 janvier 1989</p>	D.D.A.S.S. 4 boulevard de l'Avenir 18023 Bourges cedex
EL 7	Servitudes d'alignement	<p>- RD 11 vers la Chapelotte : arrêté du 3 juin 1873 - RD 11 vers Menetou : arrêté du 18 avril 1888 - RD 12 : arrêté du 3 juin 1873 - RD 20 : arrêté du 13 avril 1886 - RD 22 - la Borne : arrêté du 16 mars 1860</p>	<p>- décret du 25 octobre 1938 modifié par le décret du 6 mars 1961 pour les RD</p>	Conseil général du Cher direction des infrastructures départementales 2 rue Fulton 18000 Bourges

I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	<p>Réseau de transport * ligne HTB 63 KV Aubigny-Fortaise-Henrichement</p> <p><u>Réseaux de distribution :</u> * lignes HTA aériennes (moyenne tension) * lignes HTA - BTB - BTA souterraines (moyenne et base tension)</p>	<p>- loi du 15 juin 1906 - décret n° 70-492 du 11 juin 1970 modifié par décret n° 85-1108 du 15/10/1985 et - décret n° 93-629 du 25/03/1993 - article 35 de la loi n° 46.628 du 08/04/1946 et décret n° 85-1108 du 15/10/1985 pour les lignes HTA aériennes, HTA, BTB et BTA souterraines</p>	<p>Groupe d'exploitation Sologne 21 rue Pierre et Marie Curie BP 124 45123 Ingre cedex</p> <p>EDF - GDF Services Cher en Berry Mission études générales et travaux mixtes 3 rue Charles VII 18035 Bourges cedex</p>
PT1	Servitudes relatives aux transmissions radio-électriques concernant la protection contre les perturbations électro-magnétiques	<p>* centre de Neuvy deux Clochers $r = 3000$ m</p> <p>* centre radioélectrique d'Henrichement $r = 1000$ m et 3000 m</p>	<p>- décret du 26 décembre 1960</p> <p>- décret du 9 février 1988</p>	<p>TDF délégation territoriale centre espace aéroport Pipact rue Charles Durand 18020 Bourges cedex EG Tours caserne Baraguey d'Hiilliers Boulevard Thiers 37034 Tours cedex</p>
PT2	Servitudes relatives aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réceptions exploités par l'Etat	<p>1) * Centre d'Henrichement zone primaire de dégagement $r = 200$ m zone secondaire de dégagement $r = 2000$ m</p> <p>2) * Liaisons troposphériques : - Henrichement - Le Haut Folin - Henrichement - Brétigny sur Orge - Henrichement - Pierre sur Haute - Henrichement - Mareuil sur Cher</p> <p>3) * Liaison hertzienne Henrichement - Bourges Avord zone spéciale de dégagement $l = 500$ m</p>	<p>- décret du 17 janvier 1986</p> <p>- décret du 9 juin 1989 - décret du 5 septembre 1989 - décret du 25 octobre 1989 - décret du 5 septembre 1989 - décret du 6 mars 1998</p>	<p>EG Tours caserne Baraguey d'Hiilliers Boulevard Thiers 37034 Tours cedex (1 et 2) Circonscription militaire de la région terre nord ouest Quartier Margueritte B.P 20 35998 Rennes Armées (3 et 6) TDF Délégation Territoriale Centre</p>

		<p>4) * Faisceau hertzien Paris - Bourges zone spéciale de dégagement l = 500 m</p> <p>5) * Faisceau hertzien Bourges - Neuvy deux Clochers - Villeny zone spéciale de dégagement l = 500 m</p> <p>6) * Faisceau hertzien de Genouilly à Neuilly en Sancerre zone spéciale de dégagement l = 200 m</p>	<p>- décret du 18 août 1962</p> <p>- décret du 10 août 1973</p> <p>- décret du 16 octobre 2000</p>	<p>Espace Aéroport Pipact rue Charles Durand 18020 Bourges Cédex (4 et 5)</p>
PT3	Servitudes relatives aux communications téléphoniques et télégraphiques	<p>Câble n° 194 Paris-Clermont Ferrand tronçon n° 4 Aubigny-Bourges (dérivation d'Henrichemont)</p>	<p><u>Code des postes et télécommunications</u></p> <p>- articles L.46 à L.53</p> <p>- article 48 alinéa II</p> <p>- articles D 408 à D 411</p>	<p>France télécom - pôle de Bourges 23/31 boulevard Foch 18020 Bourges cedex</p>
T1	Servitudes relatives aux chemins de fer	<p>* ligne Bourges - Gien</p>	<p>- loi du 15 juillet 1845</p> <p>- article 6 du décret du 30/10/1935 modifié par la loi du 27/10/1942 - visibilité sur les voies publiques</p> <p>- articles 84 à 107 du code minier</p> <p>- articles L.322-3 et L.322-4 du code forestier</p>	<p>SNCF - délégation régionale à l'infrastructure division stratégie développement patrimoine 3 rue Edouard Vaillant 37042 Tours cedex 1</p>