

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL.

Nombre de Conseillers :

en exercice	11
présents	8
votants	8

L'an mil neuf cent quatre vingtdix  
le huit juillet (18 juillet)  
le Conseil municipal de la commune de SOYE EN SEPTAINE  
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,  
à la Mairie, sous la présidence de M.r Bernard CROCHET Maire.

Date de convocation du Conseil municipal : 13 juillet 1990

OBJET :

PRÉSENTS : MM. CROCHET - DUBUGET - BRY - JAMET - RATERO  
MATHIAULT - HENRY  
Mme SAUTEREAU

Droit de préemption  
urbain

ABSENTS excusés : MRS PLISSON et AMANS  
ABSENT non excusé : MR JACQUIS

Secrétaire : Mme SAUTEREAU

-----

M.le Maire expose que le P.O.S. de la Commune de SOYE EN SEPTAINE étant rendu public, les dispositions prévues par les décrets n° 86.516 du 14.06.86 et n° 87.284 du 22.04.87 permettent aux communes par délibération d'instituer un droit de préemption urbain sur tout ou parties des zones urbaines et des zones d'urbanisation future délimitées par le P.O.S., sont applicables à SOYE EN SEPTAINE.

M. le Maire demande au Conseil Municipal de délibérer sur la création du droit de préemption urbain sur les zones classées U et NA du P.O.S. de SOYE EN SEPTAINE.

La Commune de SOYE EN SEPTAINE exerce le droit de préemption à compter de la dernière date des mesures de publicité de la présente délibération à savoir les deux journaux locaux : Le BERRY REPUBLICAIN  
La NOUVELLE REPUNLIQUE

Certifié exécutoire

Reçu en Préfecture  
ou Sous-Préfecture

le :

Publié ou Notifié

le :

Copie de la présente délibération ainsi que le plan annexé seront adressés à :

.../...

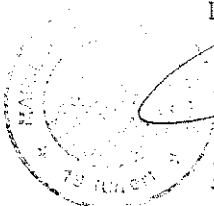
- M. le Préfet du Cher, Commissaire de la République
- M. le Directeur Départemental de l'Equipement
- M. le Directeur des Services fiscaux
- Au Conseil supérieur du Notariat
- A la Chambre Départementale des Notaires
- Au Bureau constitué près du Tribunal de Grande Instance
- Au Greffe du même Tribunal.

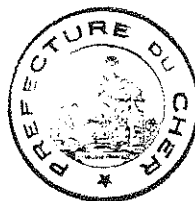
Après avoir délibéré, le Conseil Municipal  
approuve la présente délibération.

Soye en Septaine,  
le 27 juillet 1990

Pour extrait conforme.

Le Maire,

  
Bernard CROCHET



Acte déposé à la  
Préfecture du Cher, le  
30 JUIL. 1990

PRÉFECTURE DU CHER

**DIRECTION des RELATIONS avec  
les COLLECTIVITÉS TERRITORIALES  
et du CADRE de VIE**

Bureau de l'intercommunalité  
et du cadre de vie

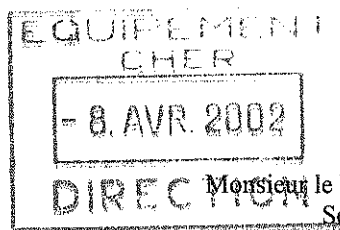
Tél : 02.48.67.36.26

Fax : 02.48.67.34.42

N° 2002/ 98

Bourges, le

5 AVR. 2002



Le Préfet du Cher

à

Monsieur le Directeur départemental de l'Équipement  
Service du Contrôle de Légalité  
Centre Administratif Condé  
BOURGES

**OBJET :** Délibération schéma directeur d'assainissement - Soye-en-Septaine *CL 155*  
Délibération schéma directeur d'assainissement - Santranges *CL n° 156*  
Droit de préemption urbain parcelle DM 90 - Saint-Doulchard *CL n° 157*  
Réponse Mairie Saint-Doulchard - PC 18.205.00.C0087-1 - M. GUERIN  
Assainissement collectif : projet de délimitation et enquête publique - Ménétréol-sous-Sancerre *CL n° 158*

P. J. : 6 -

Transmis pour :

suite à donner

attribution

information

avis

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

Le Préfet,  
Pour le Préfet et par délégation,  
L'Adjoint au Chef de Bureau,



Nicole SAURET



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers  
en exercice 14  
présents 13  
votants 13

L'an deux mille deux

le : 12 mars

le Conseil Municipal de la commune de Soye en Septaine  
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,  
à la Mairie, sous la présidence de Mme Marie-Françoise LOISEAU, Maire.

Date de la convocation du Conseil Municipal : 4 mars 2002

## OBJET :

Présentation et vote du  
schéma directeur  
d'assainissement

PRESENTS : Mmes LOISEAU - NEROT - LEBRUN - FONCEL  
PINON  
MM. MATTHIAU - MONTIER - RICHARD - VICENTE -  
CLAVIER - NOYAT - HENRY - DESJARDINS

Absente excusée : Mme GOUPIL

## PRESENTATION et VOTE du SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT

Une étude a été confiée à la société CREE pour délimiter dans la commune les zones  
relevant de chaque type d'assainissement (autonome ou collectif).

La commission bâtiment sous la présidence de JP Matthiau a étudié le rapport de la CREE  
pour en dégager une proposition qui doit être soumise à l'approbation du Conseil  
Municipal.

L'étude montre que :

- l'assainissement autonome est possible sur l'ensemble de la commune
- il y a quelques difficultés parcellaires dans le cas d'une réhabilitation
- environ 25% des installations sont conformes
- l'assainissement collectif envisageable a une incidence forte sur le prix de l'eau, oblige à  
construire et entretenir une ou plusieurs stations d'épuration, supprime toute contrainte à  
l'utilisateur.

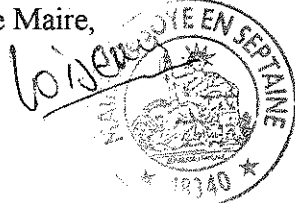
## Autres éléments :

- la réhabilitation est obligatoire si l'installation génère des nuisances dans le domaine  
public qui risquent de polluer une nappe phréatique ou engendre des nuisances dans le  
voisinage.
- pas de nappe phréatique proche
- pas de nuisance signalée dans le domaine public

En conclusion, suite à la proposition de la commission, le Conseil Municipal adopte  
comme schéma directeur une zone d'assainissement non collectif sur l'ensemble de la  
commune. Une enquête publique aura lieu en mairie avant l'été 2002.

Vote : 13 voix pour.

Pour copie conforme,  
A Soye en Septaine,  
le Maire,



Acte déposé à la  
Préfecture du Cher, le

- 4 AVR. 2002



Certifié exécutoire  
Reçu en Préfecture  
ou Sous-Préfecture  
le :

Publié ou Notifié  
le : 14/03/2002

