

RAPPORT DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

NATURE DE LA SERVITUDE	DESCRIPTIF	ACTE ADMINISTRATIF / DATE
AC1 – SERVITUDES DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES <ul style="list-style-type: none"> - Loi du 31 décembre 1913, modifiée et complétée par décrets - Articles relatifs au Code de l'Urbanisme Gestionnaire : D.R.A.C. Direction Régionale des Affaires Culturelles & Service Départemental de l'Architecture et du Patrimoine 6, rue de la Manufacture 12, rue Jacques Cœur 45 043 Orléans cedex 18 000 Bourges		
AC 1	- Château de la Verrerie : Château à l'exception des parties classées (cad. D6, 287) r = 500 m Parties anciennes du château, à savoir : façades et toitures du châtelet e du corps de bâtiment Est (fin du 15 ^e siècle), chapelle et galerie (début du 16 ^e siècle), façades et toitures de la partie 19 ^e siècle (cad. D6, 287) r = 500m	<ul style="list-style-type: none"> - Inv. MH : 24 février 1962 - CI MH : 27 janvier 1987
A5 – SERVITUDES POUR LA POSE DES CANALISATIONS PUBLIQUES D'EAU POTABLE ET D'ASSAINISSEMENT <ul style="list-style-type: none"> - Loi n°62-904 du 4 août 1962 - Décret n° 64-158 du 15 février 1964 - Décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 relatif au plan de prévention des risques Gestionnaire : Véolia Eau – Compagnie Générale des Eaux Rue de la Céramique 27 400 Louvriers		
EL7 – SERVITUDES D'ALIGNEMENT <ul style="list-style-type: none"> - Décret du 25 octobre 1938 modifié par le décret du 6 mars 1961 pour les Routes Départementales Gestionnaire : Conseil Général du Cher – Direction des Infrastructures – routes Service Maintenance, Exploitation et sécurité 2, rue Fulton 1 000 Bourges		
EL7	<ul style="list-style-type: none"> - RD 923 arrêté préfectoral en date du 16.07.1860 - RD 39 délibération du Conseil général en date du 28.09.1912 - RD 171 délibération du Conseil général en date du 28.09.1912 - RD 89 délibération du Conseil général en date du 30.10.1897 - RD 227 délibération du Conseil général en date du 19.08.1895 - RD 926 délibération du Conseil général en date du 27.09.1900 	<p style="text-align: right;">Acte déposé à la Sous-Préfecture le</p> <p style="text-align: right;">05 MAI 2011</p>



I4 – SERVITUDES RELATIVES A L'ÉTABLISSEMENT DES CANALISATIONS ÉLECTRIQUESRéseau de Transport

- loi du 15 juin 1906
- décret n°70-492 du 11. juin 1970, modifié par décret n°85-1108 du 15 octobre 1985
- décret n°93-629 du 25 mars 1993

Réseau de Distribution

- Loi du 15 juin 1906
- Art. 35 de la loi n° 46.628 du 08.04.1946
- décret n°70-492 du 11 juin 1970
- décret n° 85-1108 du 15.10.1985
- décret n°93-629 du 25 mars 1993

Gestionnaire : EDF – GDF Services Cher en Berry
3, rue Charles VII
18 035 Bourges cedex

Réseau des Transports d'Électricité « RTE »
21 rue Pierre et Marie Curie BP 124
45 143 Saint-Jean-de-la-Ruelle Cédex

I4

Réseau de Transport

- ligne HTB : 400 Kv Marmagne/Tabarderie 2
63 Kv Aubigny/Fortaie/Henrichemont

Réseau de Distribution

- lignes HTA aériennes (moyenne tension)
- lignes HTA/BTB et BTA souterraines (moyenne et basse tension)

PT2 – SERVITUDES RELATIVES AUX TRANSMISSIONS RADIOÉLECTRIQUES CONCERNANT LA PROTECTION CONTRE LES OBSTACLES DES CENTRES D'ÉMISSION ET DE RÉCEPTIONS EXPLOITÉS PAR L'ÉTAT

- 1. Décret du 20 janvier 1982
- 2. Décret du 5 septembre 1989

Gestionnaire : 1. France Télécom
URR Tours
9 avenue Marie Curie BP 356
37 703 La Ville aux Dames cédex

2. Établissement du Génie de Tours
Caserne Baraguey d'Hilliers
37 034 Tours cédex

PT 2

1. Faisceau hertzien Aubigny - Jars
Tronçon Aubigny-sur-Nère – Villegenon
Zone spéciale de dégagement l = 100 m

2. Liaison troposphérique Henrichemont – Brétigny
sur Orge
Zone spéciale de dégagement l = 500 m

PT3 – SERVITUDES RELATIVES AUX COMMUNICATIONS TÉLÉPHONIQUES ET TÉLÉGRAPHIQUES

- Art. L.46 à L.53 du Code des Postes et Télécommunications
- Art. 48 alinéa II du Code des Postes et Télécommunications
- Art. D 408 à D 411 du Code des Postes et Télécommunications

Gestionnaire : France Télécom
Site de Bourges
21 avenue Henri Laudier
18 023 Bourges cedex

PT 3

Câble RG 18.43 (RD 923) Aubigny-sur-Nère /
Vailly-sur-Sauldre
- Fibres optiques :
FO 18.510 Aubigny – Sancerre
FO 18.511 Aubigny – Blancafort

Les contraintes, que les réglementations particulières ou les servitudes d'utilité publique impliquent, ont pour but :

- soit de protéger les sites, paysages ou les monuments historiques contre les initiatives de toute nature qui porteraient atteinte à leur qualité ou leur environnement,
- soit d'interdire, de restreindre ou de soumettre à condition l'édification de constructions et la réalisation de travaux sur des terrains présentant des inconvénients ou des risques (pour la sécurité, la santé, la tranquillité des futurs occupants ou pour la bonne conservation et la bonne exploitation des ouvrages publics).

Les périmètres auxquels s'appliquent les servitudes d'utilité publique ou les réglementations particulières sont indiquées :

- sur le plan des servitudes et explicités par la légende de celui-ci.

Des adaptations ou dispositions différentes à l'ensemble des servitudes d'utilité publique ou réglementations particulières peuvent être accordées sous réserve de l'accord des Services gestionnaires concernées.

